

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                   |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ペアパレス六町環七北通り                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区六町1丁目                                                                           |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩18分                                            |      |    |
| 間取詳細     | DK(4.8畳) 洋室(5.4畳)                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 25.37㎡                                                                                | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2026年1月22日                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円                                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                     |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] エアコン清掃費: 15,000円(退去時)、短期解約違約金有: 1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料40%(年間)1万円or1.4万円                                                           |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.k082082

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |