

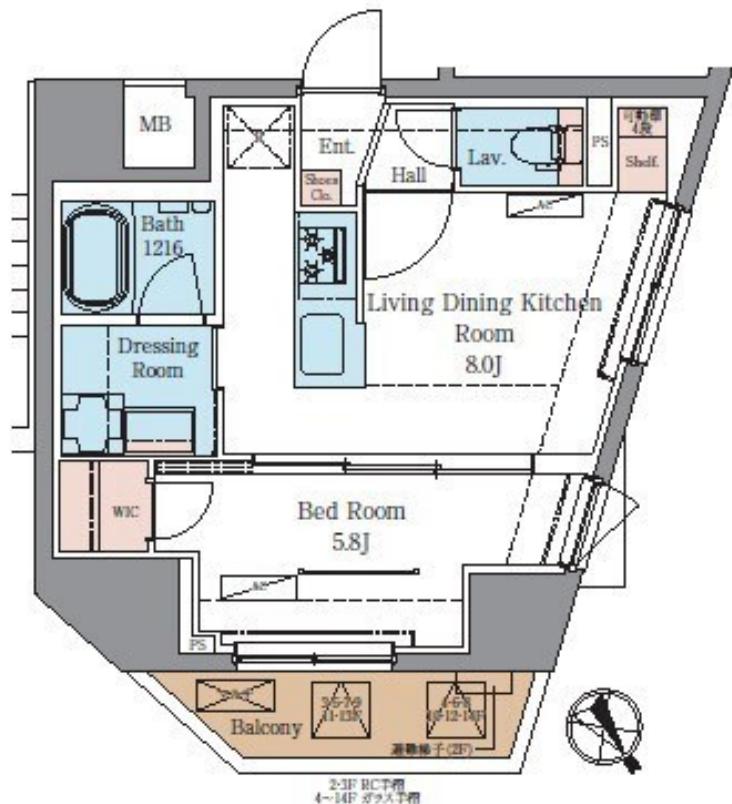
賃料	管理費等
146,000円	10,000円

2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、角住戸、振り分け、通風良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼナ北千住		
物件所在地	東京都足立区千住曙町		
交通	京成本線 京成関屋駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 牛田（東京）駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	35.07m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2026年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	2026年3月20日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、B.S.C.S.T.V.インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵設定代：25,300円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] 駐輪場：330円/月・初回駐輪シール発行代：1100円・バイク置場：6600円/月 【退去時払い】クリーニング費用：55,000円・エアコンクリーニング代：19,800円/台		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回保証料：月額賃料等総額50%、月次保証料：月額賃料等総額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり（契約時支払い10円 但し審査あり）		

情報更新日2026年1月29日

No.k081958



国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%