

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・fine		
物件所在地	東京都足立区西新井 5 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩9分 東武大師線 大師前駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.8畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.12㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング代：71,500円 鍵設定費：24,200円 リブリクラブ入会費：7,700円 [備考] リブリクラブ会費：月額2200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：月額支払合計の100%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.k081932

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%