

—FOR RENT

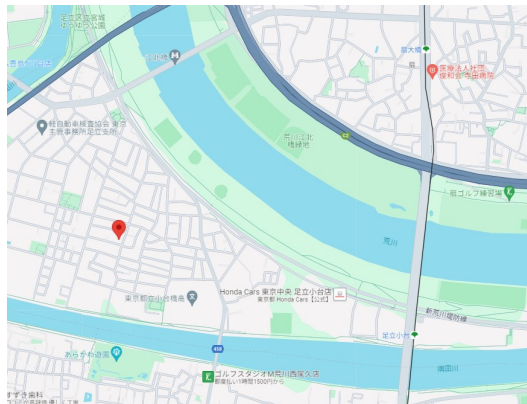
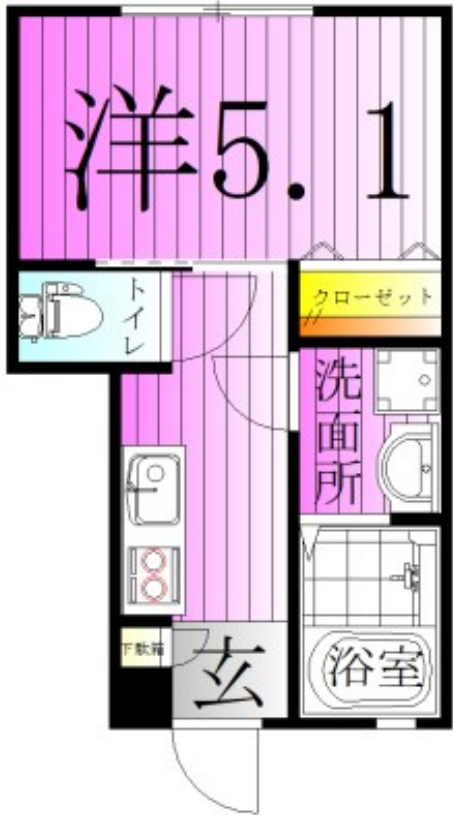
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | MELDIA小台                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区小台2丁目                                                 |      |           |
| 交通       | 都電荒川線 小台駅 徒歩15分<br>日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩18分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 19.55㎡                                                      | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2023年9月                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター          |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：44,000円 24時間サポートバック：27,500円<br>鍵交換費用：27,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%～                                         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                              |      |           |

情報更新日2025年12月23日 No.k081906

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |