

FOR RENT

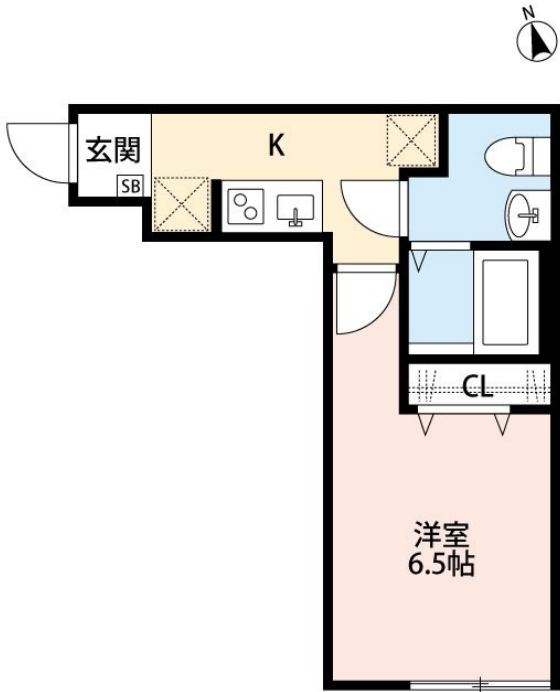
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸 南面リビング

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・ソレイユ                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 1丁目                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩13分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2.5畳)                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 22.64㎡                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年8月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                              |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居者アプリ設定費：16,500円 鍵交換費用：27,500円<br>[月次費用] その他費用：3,030円<br>[備考] 早期解約違約金…1年未満退去の場合、家賃2ヶ月分/2年未満退去の場合、家賃1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額賃料合計(その他費用含む)×100% 支払い委託手数料…月額賃料(その他費用含む)×2%                                                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日 No.k081839

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |