

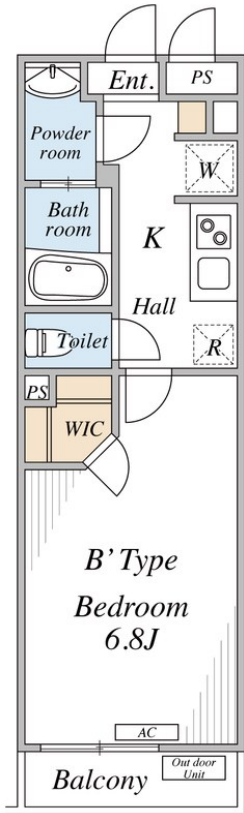
賃料	管理費等
88,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・三ノ輪		
物件所在地	東京都荒川区南千住 1 丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 都電荒川線 荒川一中前駅 徒歩3分		
間取詳細	K(2.4畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.6㎡	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費：52,800円 リブリクラブ入会費：7,700円 [月次費用] リブリクラブ会 費：2,200円 [備考] 鍵設定費用：24200円違約金：賃料+管理費の1ヶ月分 1年未満の解約時		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の100% 月額：総賃料の1.1% 口座振替：月330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.k081794



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%