

賃料	管理費等
71,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TIGRE ADACHISHIMANE		
物件所在地	東京都足立区島根4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩9分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.1㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 [備考] エアコン洗浄費用(退去時): 19800円 室内クリーニング費用(退去時): 44000円 短期解約違約金: 1年未満で総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、年払い無し、月額総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.k081768

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%