

FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	15,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ亀有ガーデンズコート		
物件所在地	東京都足立区中川4丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.4畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	64.71㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 [備考] 1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、 2年目以降: 10000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.k081748

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%