

FOR RENT

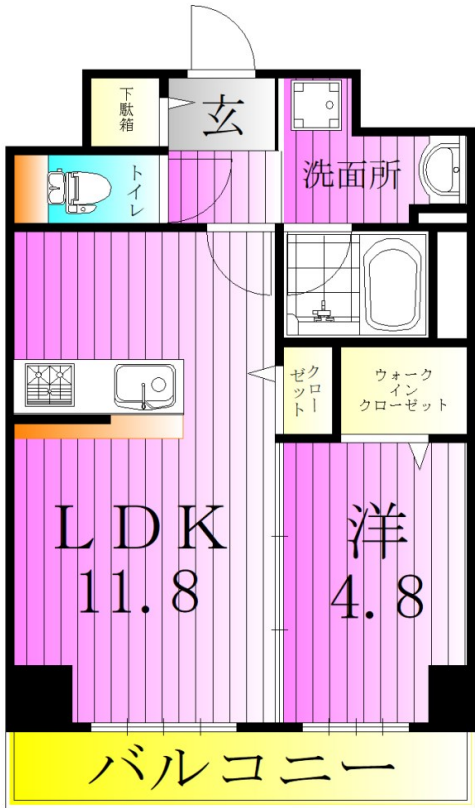
賃料	管理費等
125,000円	9,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラフォレスト		
物件所在地	東京都足立区梅田 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.22㎡	向き	南
築年月	2024年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 ステッカー代: 1,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用59,400円 エアコンクリーニング費用14,256円 / 台町会費: 個人負担の場合2年分一括支払い(返金不可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.k081719



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%