

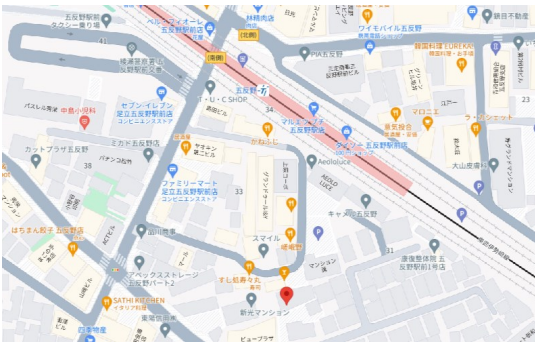
—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 7,000円 |

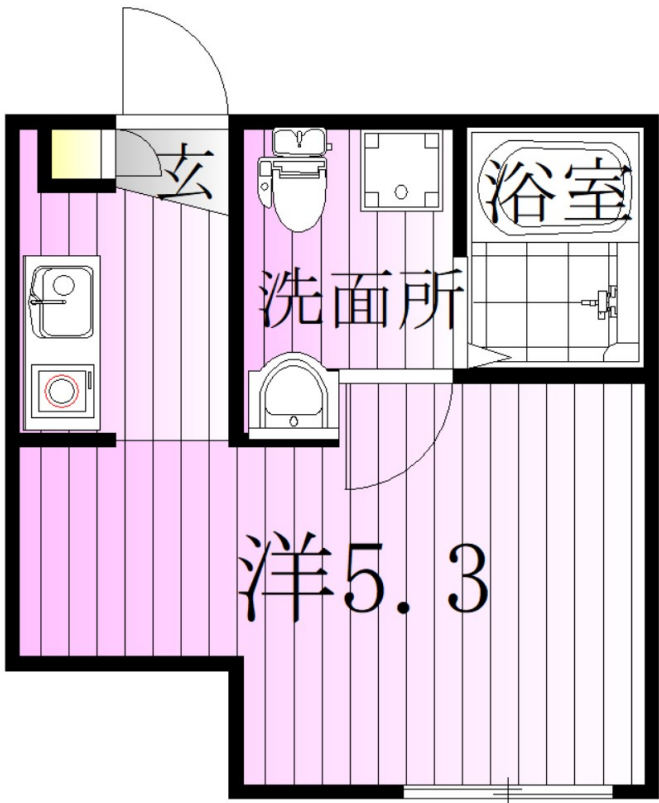
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

オートロック,通風良好,南面リビング,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オアシス五反野                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立3丁目                                                                    |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩2分<br>東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩15分                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳)                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 14.5㎡                                                                          | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2023年5月                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 書類作成費: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円<br>[備考] 短期解約違約金: 総賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、以降1万円/年                                                      |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.k081717

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |