

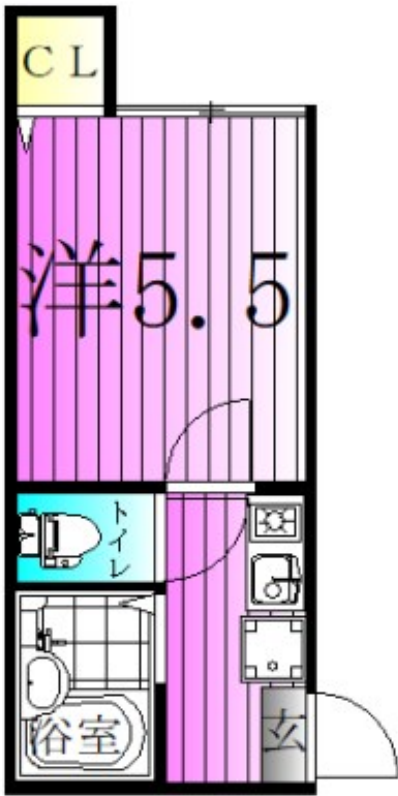
—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 角住戸 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                          |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | 0.9ヶ月     |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール綾瀬番館                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬 6 丁目                                                               |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩9分<br>常磐線各停 綾瀬駅 徒歩12分                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 16.33㎡                                                                      | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2021年10月                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                           |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 入居契約料: 64,000円<br>[備考] カギ交換費: 22000円短期解約金有 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 【エボス】初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1%                                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                              |      |           |

情報更新日2025年12月18日 No.k081707

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |