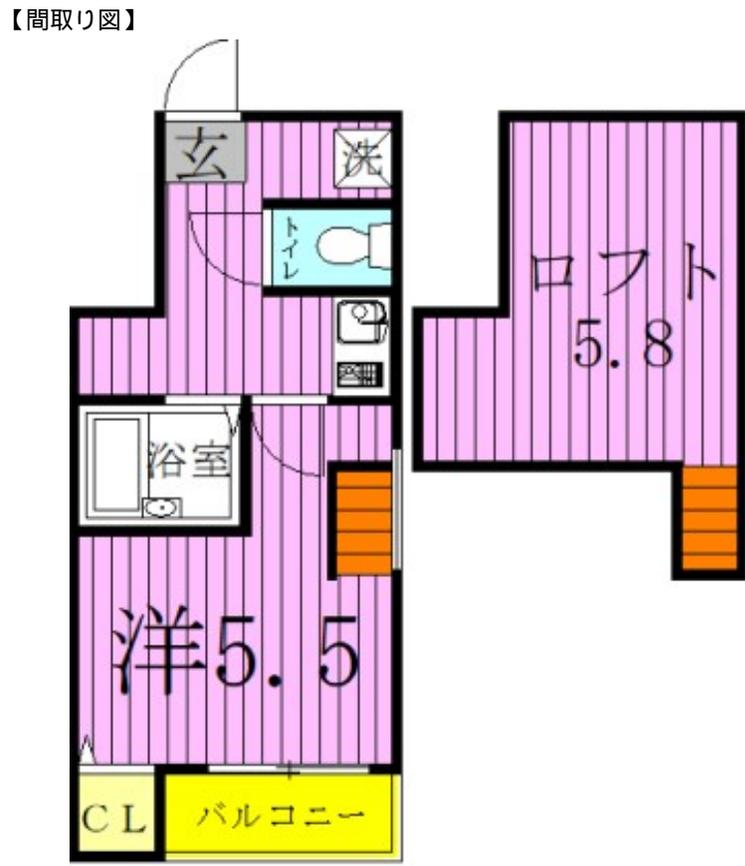


# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ロフト メゾネット 全室南向き 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sakura一番館		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 1丁目		
交通	東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2畳) ロフト(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.96㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] とくたくクラブ: 16,500円 室内消毒費: 19,800円 [月次費用] シノサポ: 1,210円 [備考] クリーニング費: 38500円 鍵交換代: 16500円短期解約違約金有り (1年未満賃料の2ヶ月、2年未満1か月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、保証人有りの場合、3万円。無しの場合、総賃料の100%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月18日

No.k081705



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%