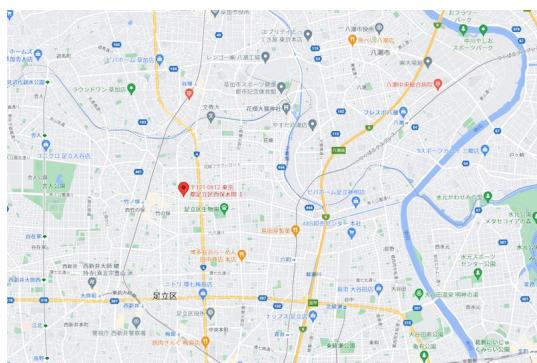


FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス竹の塚 303号室		
物件所在地	東京都足立区西保木間1丁目8-13		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武大師線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.8畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	70.9m ²	向き	南
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 室内消毒 : 19,800円 くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 簡易消火剤代 : 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 以降 1年毎に 1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月16日

No.k081679



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%