

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2×4工法 外壁サイディング 駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー ロフト 角住戸 南面 リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ竹の塚 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西竹の塚2丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩2分 東武大師線 西新井駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 17.33㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [備考] 短期解約違約金有り: 1年未満/総賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.k081639

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |