

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

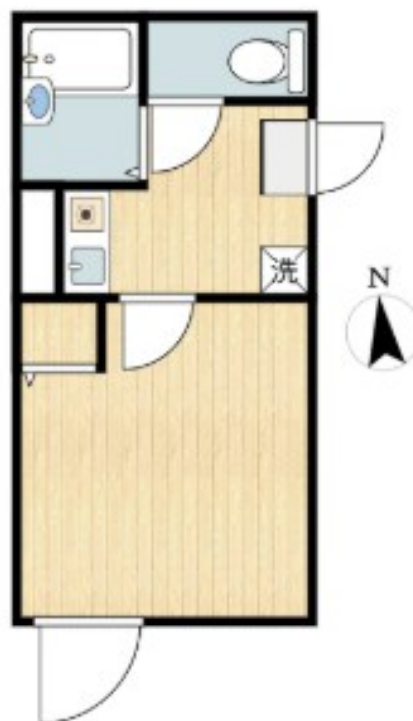
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2 × 4 工法 外壁サイディング 駅まで平坦 駅前 平坦地 オートロック ディンプルキー 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィネ竹の塚		
物件所在地	東京都足立区西竹の塚2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩2分 東武大師線 西新井駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	15.05㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [備考] 短期解約違約金有り: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.k081632

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%