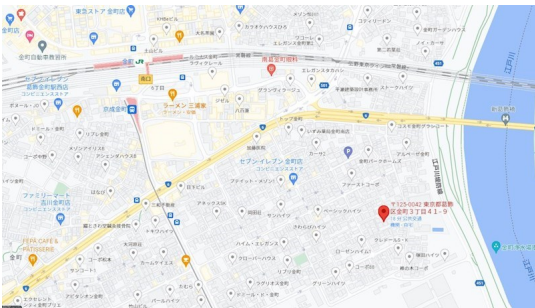


—FOR RENT

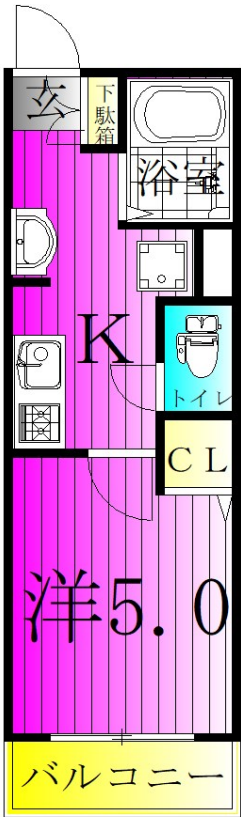
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラフィース雅                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区金町3丁目                                       |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩10分<br>京成金町線 柴又駅 徒歩19分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) K(3.5畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                         |      |           |
| 専有面積     | 18.6㎡                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2019年12月                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                             |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 書類代: 3,300円 鍵交換費用: 27,500円                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) (初回)総賃料60~100%(月額)有            |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.k081612

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |