

# FOR RENT

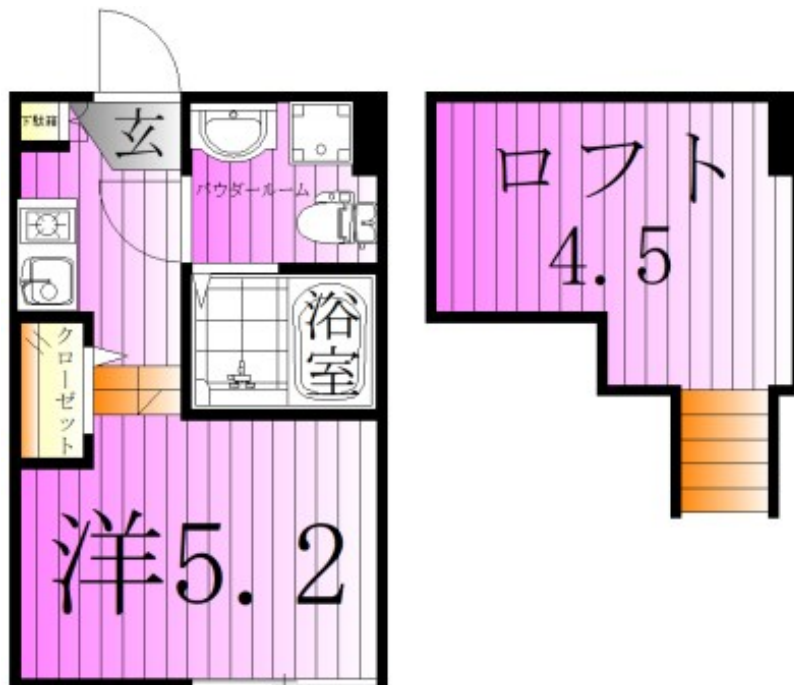
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ローレンスヒルズ                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井5丁目                                                                                |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩20分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) ロフト(4.5畳)                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 17.2㎡                                                                                      | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2018年3月                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      |                                                                                            |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居中サポート：21,450円 抗菌代：17,600円 事務手数料：11,000円<br>[備考] 鍵費用：22,000円退去時クリーニング代：66000円短期解約金有 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：30～50%                                                                            |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.k081549

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |