

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	15,000円

2F以上,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADO kameari		
物件所在地	東京都足立区中川2丁目		
交通	常磐線各停 駐有駅 徒歩7分 京成金町線 京成金町駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(7.41畳)		
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	20.17m ²	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [備考] 室内清掃費: 66,000円(退去時)、短期解約違約金有: 半年未満/総賃料3ヶ月分、1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 以降1万円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.k081544



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%