

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EXENTIA ROKUCHO		
物件所在地	東京都足立区南花畑 2 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.27畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	20.5㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] インターネット代: 850円 [月次費用] 緊急サポート: 1,100円 [備考] 1年未満の解約で総賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 以降1年毎に1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k081505

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%