

—FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール西綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬1丁目		
交通	東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	58.86㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の50%。月額手数料、770円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年12月15日 No.k081485



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%