

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エーフラット入谷  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区入谷 1 丁目   |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩5分                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 25.36㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2020年9月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 除菌・消臭工事：11,000円 駐輪ステッカー発行料：1,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額支払総額の50% 月次1%                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k081457

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |