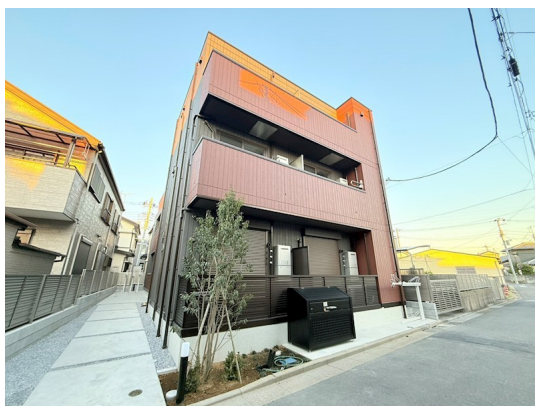


| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 6,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレスティアⅢ沼                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区皿沼1丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩12分<br>日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩15分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) LDK(10.2畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 34.06㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年12月上旬                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコ |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー: 16,500円 ICカード電池: 2,750円    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額: 賃料等の3.4% + 800円/月                                     |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.k081436

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |