

—FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AZALEA GARDEN～ アゼリアガーデン～		
物件所在地	東京都荒川区東尾久6丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.23㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円 除菌消臭：11,000円 [月次費用] 町会費：150円 [備考] 【退去時】ルームクリーニング費用精算：49,896円(税込)エアコンクリーニング費用：14,756円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証料：月額賃料等の50% 【月次保証料】月額賃料等の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日 No.k081409

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%