

# FOR RENT

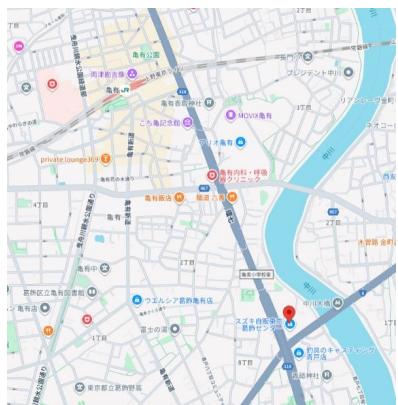
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユT m k  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区青戸8丁目  |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩16分<br>京成押上線 青砥駅 徒歩20分                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 21.4m <sup>2</sup>   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2022年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, I H クッキングヒーター, T V インター ホン, インターホン, ウォークインクロ    |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 54,560円 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 事務手数料: 総賃料等の2%/月                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                   |      |           |

情報更新日2025年12月9日

No.k081385



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |