

# FOR RENT

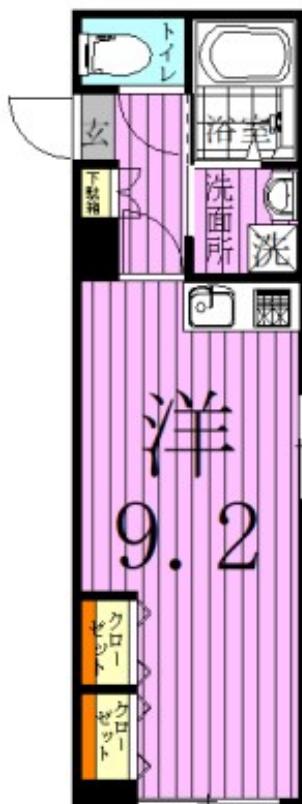
賃料	管理費等
80,000円	0円

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,全室2面採光,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メーリルボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレア 205号室		
物件所在地	東京都足立区西新井1丁目25-8		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩15分 東武大師線 大師前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	26.1m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンター		
その他費用	[一時金] メンテナンス費: 80,000円 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の50%。その後1年ごとに1万円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月3日

No.k081360



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%