

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 87,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 オートロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ユリカロゼ五反野III                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立2丁目                                                |      |     |
| 交通       | 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩6分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩10分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                            |      |     |
| 専有面積     | 25.81㎡                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2025年12月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ              |      |     |
| その他費用    | [一時金] アクセス24: 13,200円<br>[備考] 2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の60%                                     |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.k081333

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |