

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                       | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | For you                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬4丁目                                                 |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩14分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(4畳)                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                             |      |           |
| 専有面積     | 30.26㎡                                                      | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年3月1日                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 町会費用: 100円 保険料: 900円         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円                                           |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                              |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.k081321

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |