

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	6,000円

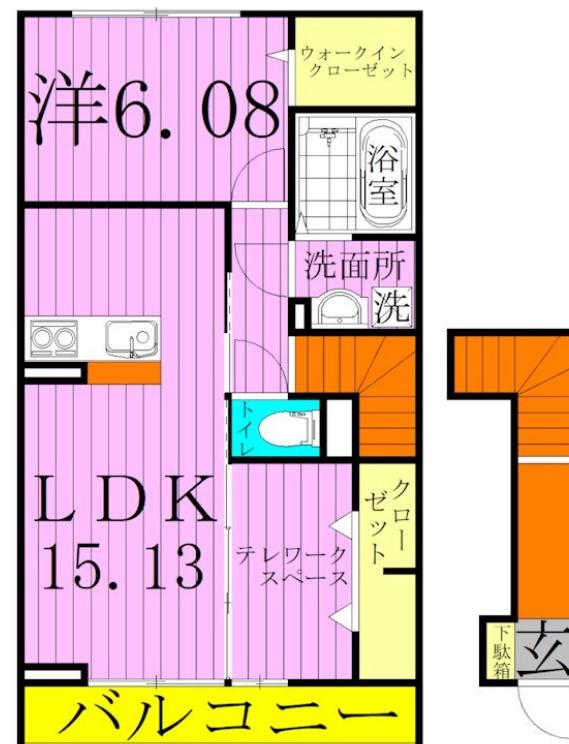
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、セキュリティ有り、最上階、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フルール		
物件所在地	東京都足立区西保木間1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.13畳) 洋室(6.08畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.43m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 カードキー発行代: 16,500円 ICカード電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.k081295



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%