

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	14,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイラグーナ		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩10分 常磐線 三河島駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	35.2㎡	向き	西
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] クリーニング代+エアコンクリーニング代: 64,152円(退去時)・駐輪場利用: 1000円/月・ステッカー代: 1,000円(初回)・短期違約金: 2年未満解約は違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次保証料: 月額総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k081278

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%