

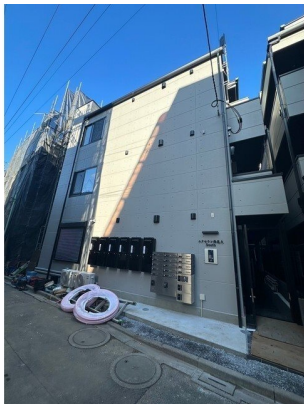
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

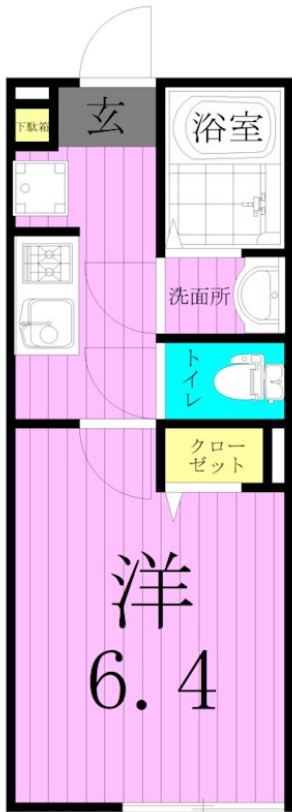
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年12月4日 No.k081260

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラン西尾久South		
物件所在地	東京都荒川区西尾久2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩7分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	20.04㎡	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング代: 63,800円 [月次費用] 友の会: 2,530円 [備考] 消毒代: 26,400円短期解約違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円(2年毎)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%