

FOR RENT

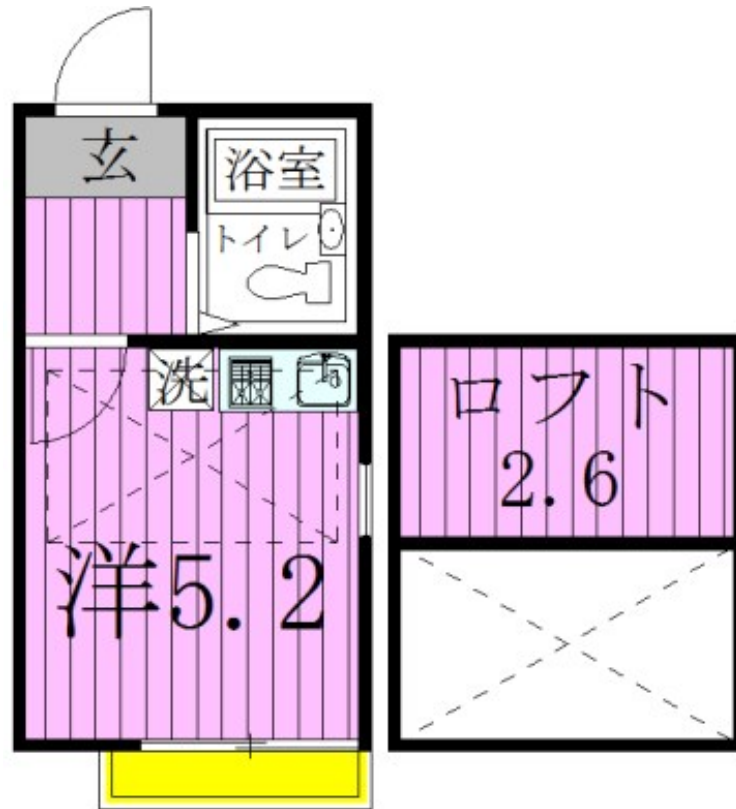
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ロフト 角住戸 2面採光 全室2面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	0.9ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルエステート竹ノ塚A		
物件所在地	東京都足立区竹の塚6丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.2畳) ロフト(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	12.66㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス有 浴室乾燥 シャワー バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 [備考] 入居契約料: 50000円1年未満の解約で1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証料、月額総賃料の60%。その後1年毎に1万円 月額: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k081248

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%