

賃料	管理費等
115,500円	3,900円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 オートロック ダブルロック 24 時間緊急通報システム  
セキュリティ有り 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒカルサ梅島		
物件所在地	東京都足立区中央本町 4 丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩13分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	43.93㎡	向き	東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間安心サポート：330円 [備考] 町会費300円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要 収納手数料170円（月額）		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.k081227

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%