

# FOR RENT

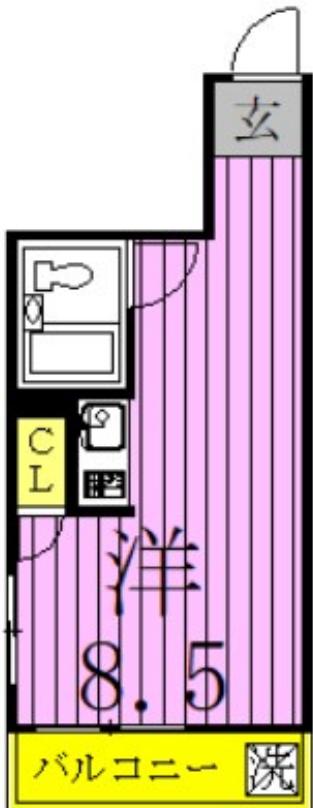
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レツツビューア野口		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	17.21m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無		
設備	インターホン、エアコン、エアコン全室、ガスキッキン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ会員費(任意) : 7,700円 室内消毒代(任意) : 16,500円 鍵交換費用 : 24,200円 [備考] 退去時クリーニング代 : 30,800円 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金 法人契約の場合、礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月12日

No.k081221



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%