

FOR RENT

賃料	管理費等
53,700円	2,300円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2面バルコニー、通風良好、駅まで平坦、駅前、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクトトップ西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井1丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.9m ²	向き	東
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポート費: 16,500円 [備考] 短期違約金1年未満1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% ~ 100%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.k081158



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付