

—FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピア サフィール		
物件所在地	東京都足立区伊興本町2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.57㎡	向き	南
築年月	2015年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー：16,500円 ICロック電池：2,750円 ルームクリーニング費：71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.k081111

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスなび 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！					
取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%