

賃料	管理費等
220,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	マイホームネクスト足立区東伊興		
物件所在地	東京都足立区東伊興2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩19分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(5.25畳) 洋室(8畳) S(5畳) S(6.25畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	110.75㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 29,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 初回鍵設定費:16,500円 [月次費用] はじめCLUBOFF:1,100円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満解約時総賃料の2ヶ月/2年未満の解約時総賃料の1ヶ月 ペット飼育時:敷金・礼金各1ヶ月積み増し		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料等の50% 月額:1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年1月30日

No.k081098

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%