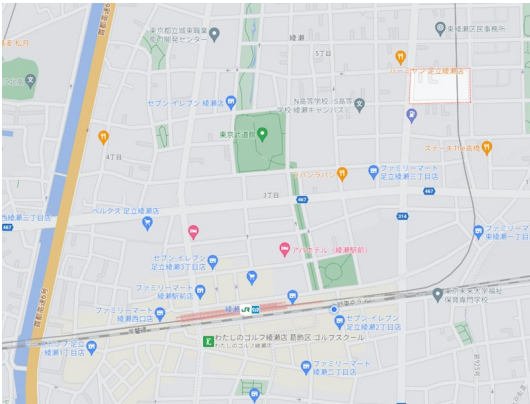


—FOR RENT

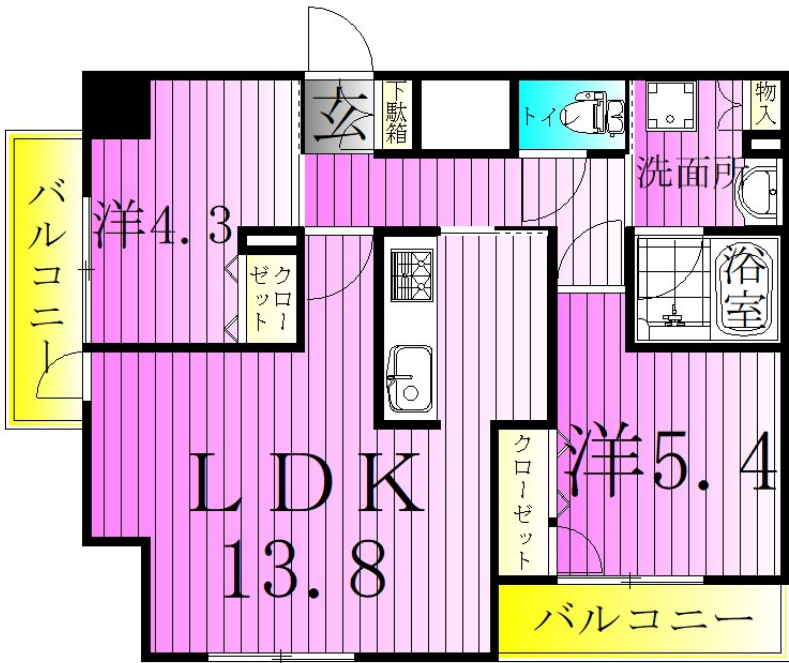
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 199,500円 | 20,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1SLDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アーバンパーク綾瀬 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区東綾瀬 2 丁目 | | |
| 交通 | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畳) 洋室(4.3畳) LDK(13.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 56.1㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年5月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費：25,300円 [備考] 1年未満の解約時、総賃料の1ヶ月分の違約金 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：総賃料の30% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日 No.k081063

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |