

# FOR RENT

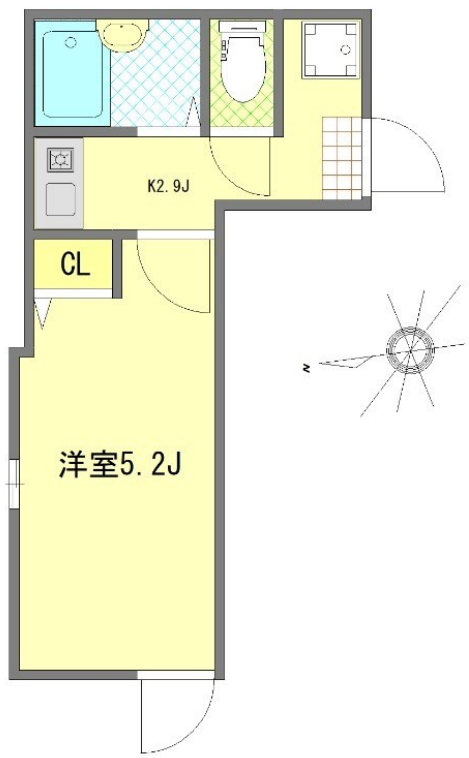
賃料	管理費等
71,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALBA亀有 103号室		
物件所在地	東京都葛飾区亀有2丁目48-2		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩9分 京成押上線 青砥駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.2畳) K(2.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	16.33㎡	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 入居契約料: 賃料1ヶ月分 短期解約違約金: 1年未満の場合賃料+共益費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、以降10,000円/年、月額引落手数料総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.k081028



お問合せ先  
国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%