

—FOR RENT

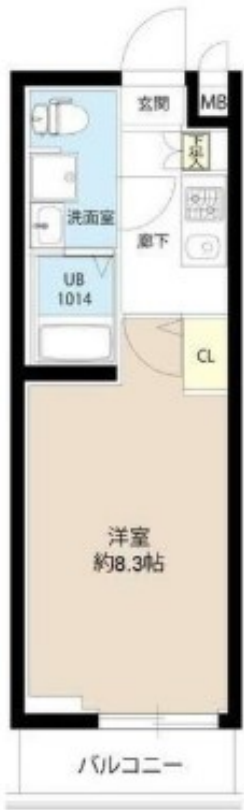
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 93,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスタート亀有                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有 4 丁目                                                                         |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩11分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩17分                                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 24.11㎡                                                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2021年2月                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                         | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:22,000円<br>[備考] 1年未満解約時違約金有(賃料・共益費1ヶ月)(退去時)清掃費:38,500円 (退去時)エアコン清掃費:11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無)                                                |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                         |      |           |

情報更新日2025年12月11日 No.k081007

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |