

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ロフト 全室南向き 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ひかりコーポEX		
物件所在地	東京都足立区千住旭町		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 牛田(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳) ロフト(3.56畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	12.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 38,500円 とくとくCLUB : 16,500円 室内消毒代 : 19,800円 [備考] 短期解約違約金有 : 1年未満解約 賃料等2ヶ月分 2年未満解約賃料等1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【初回保証料】 連保有 賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 連保無 賃料計100% 【年毎更新料】 15,000円or20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月6日

No.k081004



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%