

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、2面採光、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、メルボックス

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2ヒカリマンション		
物件所在地	東京都足立区竹の塚1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28.35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、CATVインターネット、インターホン、エアコン、ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 契約事務手数料：5,500円 [月次費用] 駆け付けサービス料：990円 [備考] 短期解約金：半年未満の場合総賃料の2ヶ月、1年未満の場合総賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60% 月額保証料1.5% (シェアティーエボス)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月4日

No.k080992



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%