

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	8,000円

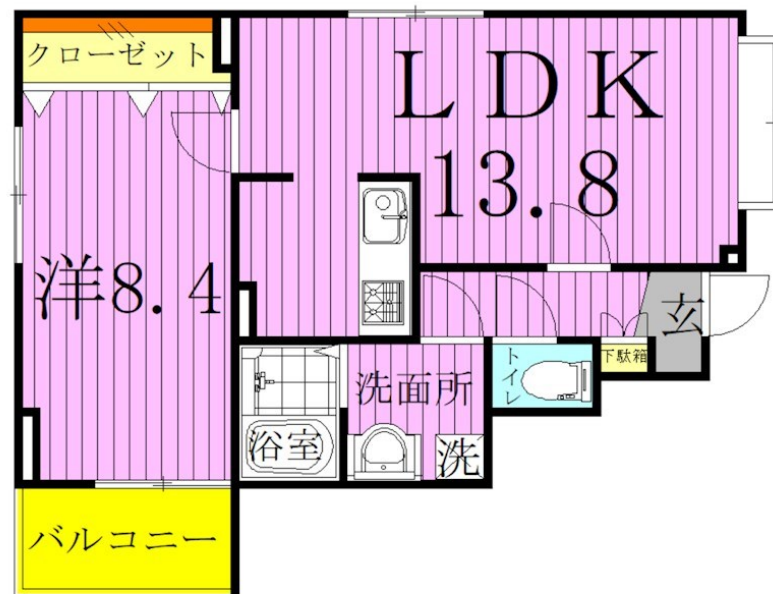
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2面採光,3面採光,ダブルロック,角住戸,出窓,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	日比谷パティオ		
物件所在地	東京都足立区島根2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.4畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.36㎡	向き	南
築年月	2010年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 駐輪ステッカー発行料:1,000円 室内除菌消臭:16,500円 [備考] 退去時清掃費用59,400円 エアコンクリーニング費用14,256円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回委託料:月額賃料等の50% 月次保証料:月額賃料等の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.k080986

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%