

# FOR RENT

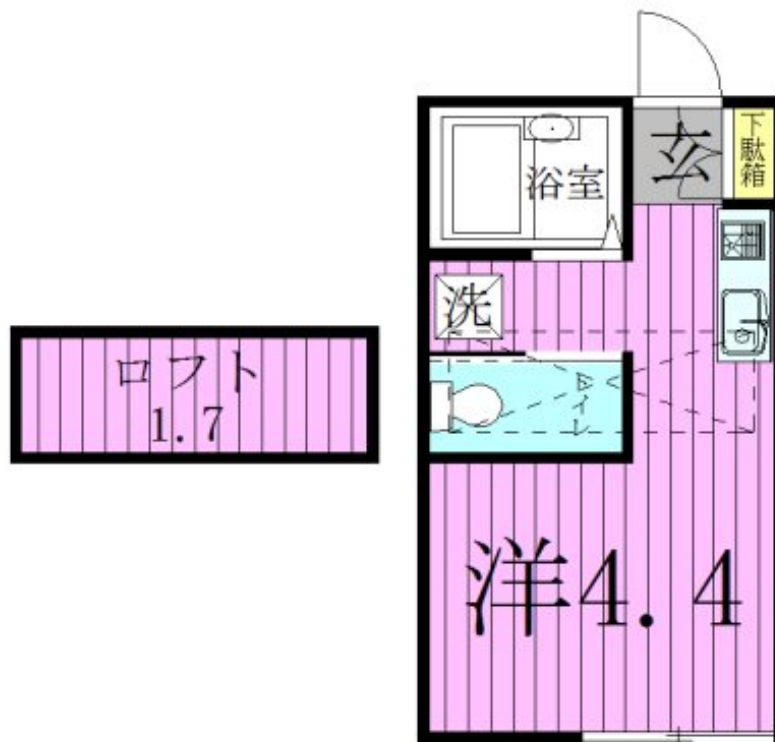
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルプレミア梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田 6 丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武大師線 大師前駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	16.69㎡	向き	南東
築年月	2013年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 月額引落とし手数料: 560円 入居契約料: 57,000円 事務手数料: 5,500円 [備考] お部屋消毒代: 19,800円 鍵交換代: 22,000円・1年未満の解約は、賃料共益費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料・管理費合計額の60% 以後、1年毎に1万円の更新保証料。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.k080983

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%