

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

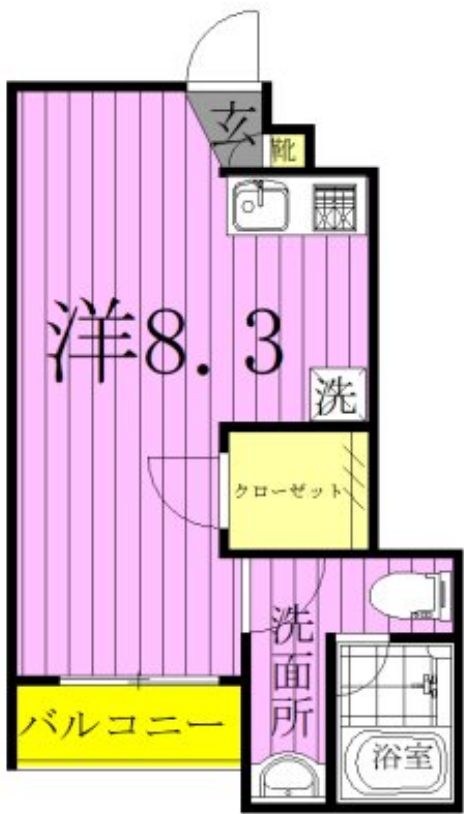
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※

駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                  |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・かのん                                                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有2丁目                                                                                         |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩10分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩21分                                                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)                                                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                           |      |            |
| 専有面積     | 21.52㎡                                                                                              | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2010年1月                                                                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                               |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：24,200円 室内消毒費：16,500円 クリーニング費：36,300円<br>[備考] リブリクラブ入会費：7,700円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額支払合計の100%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月                                                         |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                                      |      |            |

情報更新日2025年12月7日

No.k080962



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |