

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

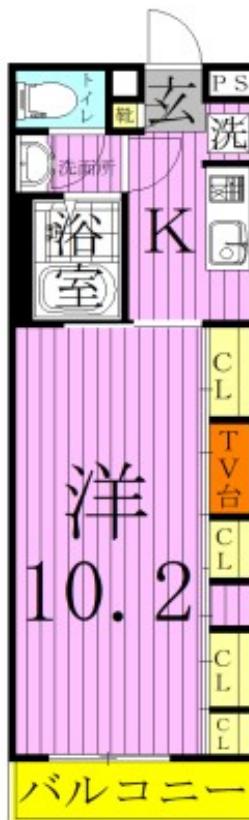
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

24時間緊急通報システム、セキュリティ有り、ダブルロック、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・SHISUI 1		
物件所在地	東京都足立区鹿浜8丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩12分 東武大師線 大師前駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.88m ²	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガスキッチ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換: 24,200円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円 [備考] 室内消毒: 16,500円 クリーニング費(契約時): 44,000円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月12日

No.k080959



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%