

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

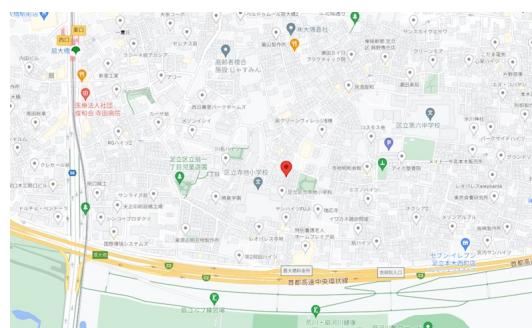
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、2面採光、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、全室2面採光、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA扇大橋		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	16.87m ²	向き	東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 24時間サポートパック: 27,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約、賃料1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月13日

No.k080942



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL: 03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%