

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

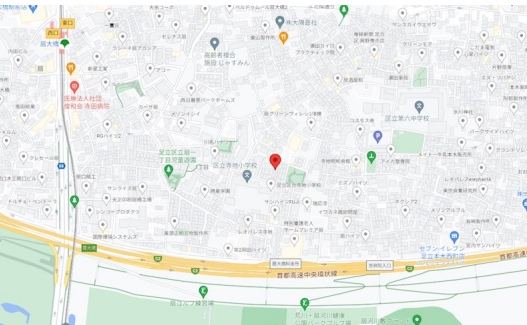
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室 2 面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。情報更新日2025年12月13日 No.k080942

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | MELDIA扇大橋 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区扇 1 丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 16.87㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2022年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 44,000円 2 4 時間サポートバック: 27,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 短期解約違約金: 1 年未満の解約、賃料 1 か月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の 50% ~ | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |