

賃料	管理費等
73,000円	3,500円

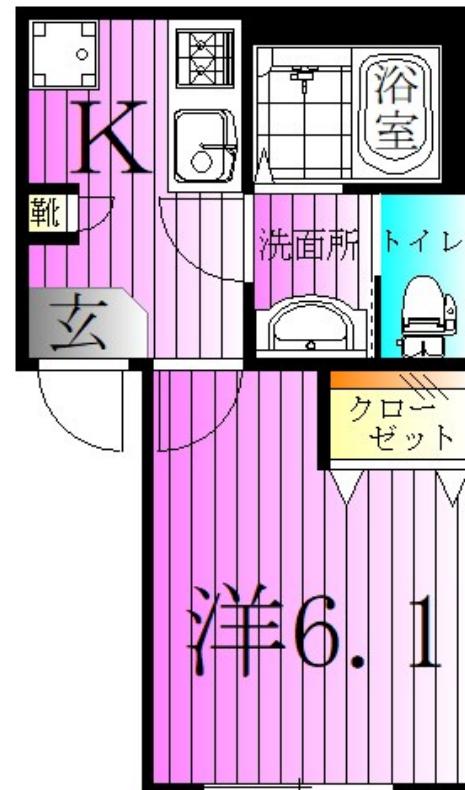
駅まで平坦 平坦地 1 フロア 2 住戸 オートロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KEIAI RESIDENCE お花茶屋 101号室		
物件所在地	東京都葛飾区宝町 2 丁目33-20		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩2分 京成押上線 京成立石駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	21.73m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2026年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月13日
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用(契約時) : 55,000円 鍵交発行手数料 : 27,500円 [月次費用] KEIAI CLUB会費 : 2,750円 [備考] 契約事務手数料:16,500円、違約金 半年以内解約:賃料2ヶ月 1年未満解約:賃料1ヶ月 11日以降賃料発生の場合、翌月分賃料有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額50% 月額保証料: 900円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。足立エリアのお部屋探しはハウスなびへ まずはお電話ください		

情報更新日2025年12月9日

No.k080919



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%