

—FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋 6丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩12分 京成本線 町屋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	北西
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 入居者限定会員サービス会費/2年：11,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 IRS 初回総賃料40% 月額1000円 1年毎更新1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k080841

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！					
取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%