

# FOR RENT

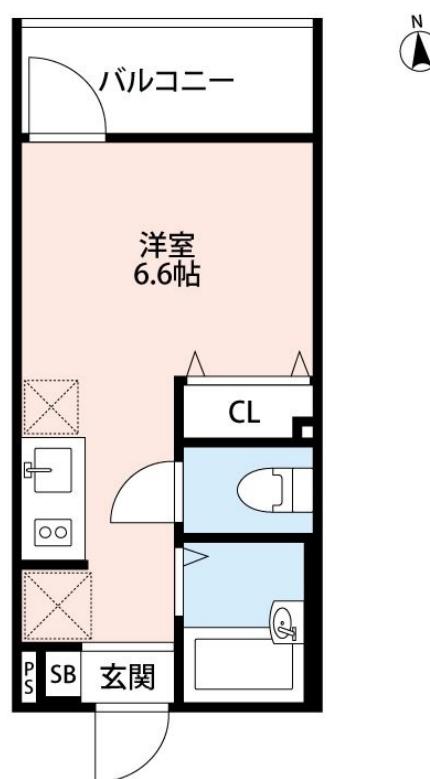
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Belle Fleur(ベル フルール)		
物件所在地	東京都荒川区東尾久 4 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩3分 京成本線 新三河島駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	16m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 パス有		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用 : 55,000円 入居者アプリ設定費 : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] その他費用2810円/月(ルームサポートサービス、町会費手数料) 短期解約違約金 : 1年未満の場合2か月分、2年未満の場合家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月額2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月11日

No.k080794



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%