

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	8,700円

防犯カメラ 免震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gran Felicia		
物件所在地	東京都荒川区西尾久4丁目		
交通	東北本線 尾久駅 徒歩4分 都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	51.93㎡	向き	南西
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費：90,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円 [備考] 町会費：300円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.k080792

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%